



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия  
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в  
собственности: Г.о. Домодедово, расположенного по адресу: Московская область, г. Домодедово,  
с. Красный Путь, ул. Центральная, д. 5  
(Аукционная комиссия)

Московская область

08.04.2024

### ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ДО/24-689 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Домодедово, расположенного по адресу:  
Московская область, г. Домодедово, с. Красный Путь, ул. Центральная, д. 5

**Продавец:** Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово  
Московской области

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:**  
Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное  
наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте  
торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000010043**).

**Дата определения Участников:** 08.04.2024.

**Дата и время проведения аукциона:** 08.04.2024 в 14 час. 00 мин.

#### I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

#### ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

##### Характеристики:

**Наименование:** магазин

**Назначение:** Нежилое

**Место расположения (адрес):** Московская область, г. Домодедово, с. Красный Путь, ул. Центральная, д. 5

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Кадастровый номер:** 50:28:0090130:594

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование: Г.о. Домодедово

**Площадь, кв.м:** 129,40

**Этажность (этаж):** 1, в том числе подземных 0

#### ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

##### Характеристики:

**Место расположения (адрес):** Московская обл., г.о. Домодедово, с. Красный Путь

**Кадастровый номер:** 50:28:0090110:1554

**Сведения о правообладателе земельного участка:** Муниципальное образование: Г.о. Домодедово

**Площадь земельного участка, кв.м:** 553

**Категория земель:** Земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования земельного участка:** Магазины

#### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ № 1:

**Начальная цена продажи:** 4 764 740,00 руб. (Четыре миллиона семьсот шестьдесят четыре тысячи  
семьсот сорок руб. 00 коп.), с учетом НДС

**«Шаг аукциона»** (не более 5% начальной цены продажи имущества): 238 237,00 руб. (Двести тридцать  
восемь тысяч двести тридцать семь руб. 00 коп.)

**Размер задатка для участия в аукционе:** 476 474,00 руб. (Четыреста семьдесят шесть тысяч четыреста  
семьдесят четыре руб. 00 коп.), НДС не облагается

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:**

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru/new/public](http://www.torgi.gov.ru/new/public) № 21000004710000003686, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки

**Способ приватизации:** продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

**Форма подачи предложений о цене:** открытая

**II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:**

**Председатель Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса):** \_\_\_\_\_

**III.**

**3.1.** Признать аукцион в электронной форме несостоявшимся.

**3.2.** Единственному участнику аукциона в электронной форме: **ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ФОРМУЛА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»** (ОГРН: <...>, ИНН: <...>, КПП: <...>, адрес: Московская обл., <...>) заключить договор купли-продажи имущества по начальной цене продажи Лота № 1: **4 764 740,00 руб. (Четыре миллиона семьсот шестьдесят четыре тысячи семьсот сорок руб. 00 коп.), с учетом НДС.**

*По итогам продажи претензии не поданы.*

**Председатель Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса):** \_\_\_\_\_